

MARÍTIMO • Se trata de “un trabajo técnico de recopilación de datos” que “no tiene relación alguna con el proceso electoral”

OPPE mantendrá el calendario de elaboración del Marco Estratégico pese al adelanto electoral

MIGUEL JIMÉNEZ
MADRID

El adelanto electoral no va a afectar al calendario de elaboración del nuevo Marco Estratégico del sistema portuario español.

Según fuentes de Puertos del Estado consultadas ayer por este Diario, el calendario de trabajo “va a continuar tal cual está planteado desde el inicio”.

Desde OPPE se apunta que la labor que se está realizando en estos momentos es “un trabajo técnico de recopilación de datos” y “es un trabajo del conjunto del sistema portuario”, por lo que se entiende que “no tiene relación alguna con el proceso electoral”, ni se sitúa en estos momentos en el ámbito del debate político.

Con posterioridad, según señalaron a este Diario fuentes de OPPE, la gestión de las conclusiones del estudio, una vez esté elaborado el documento final del Marco Estratégico, ya sí entraría en el terreno político, ya que seguramente conllevaría cambios legislativos y la participación de los Grupos Parlamentarios”, un nivel en el que ahora no se está, por lo que es inten-

“En la actual fase de elaboración del Marco, el adelanto electoral no nos afecta”, por lo que “seguimos el rumbo marcado con la misma intensidad e ilusión”, señaló ayer OPPE

ción de Puertos del Estado continuar con todas las tareas diseñadas para elaborar el Marco Estratégico.

“En la actual fase de elaboración del Marco, el adelanto electoral no nos afecta”, subrayó ayer OPPE.

“Seguimos el rumbo marcado con la misma intensidad e ilusión”, se insistió como conclusión desde el Organismo Público.

Fuentes del mismo aseguraron ayer que esta misma filosofía de trabajo se va a aplicar en la medida de lo posible a otras cuestiones pendientes, como lo redacción de los modelos de pliegos de prescripciones particulares de los servicios portuarios o la aprobación del Informe de Competitividad del Sistema Portuario español correspondiente a 2017.

Según ha venido informando Diario del Puerto en las últimas



OPPE prevé concluir el Marco Estratégico tras el verano. Foto M.J.

semanas, la elaboración del Marco Estratégico arrancó a finales de 2018 con el envío de sendos cuestionarios a las autoridades portuarias y a los principales agentes sectoriales.

Tras la recopilación y análisis de los cuestionarios, en el mes de marzo está previsto que concluya el esbozo del estado de

La elaboración del Marco Estratégico arrancó a finales de 2018 con el envío de los cuestionarios a los agentes sectoriales y autoridades portuarias

opinión del sector. La segunda fase, en la que se elaborará el

diagnóstico, se prevé que se culmine en primavera, quedando la tercera y última fase para mayo (con un borrador que será sometido a consulta del sistema portuario).

En septiembre-octubre vería la luz el definitivo nuevo Marco Estratégico, según dicho calendario.

LOGÍSTICA • Ante la interrupción de su tramitación y dado el fortísimo rechazo de todo el ámbito logístico

El sector confía en el frenazo al Anteproyecto de Ley de Prevención y Lucha contra el Fraude Fiscal

MIGUEL JIMÉNEZ
MADRID

Pese a la desazón que en la mayoría de asuntos de política logística suscita el adelanto de las Elecciones Generales, en lo relativo al Anteproyecto de Ley de Medidas de Prevención y Luchas contra el Fraude Fiscal el viernes se abrió una oportunidad muy importante de frenar una propuesta normativa duramente rechazada por todos los colectivos implicados en la representación aduanera.

Al morir en apenas dos semanas la legislación, la tramitación del Anteproyecto queda paralizada, abriéndose un nuevo tiempo para establecer nuevas vías de consenso o, si llega un nuevo Gobierno, directamente

enviar esta iniciativa al cajón del olvido.

Colectivos como el Consejo General de Agentes de Aduanas, FETEIA y AECI han hecho frente común contra el Anteproyecto ya que sus consecuencias implican poner en riesgo la viabilidad de la representación aduanera.

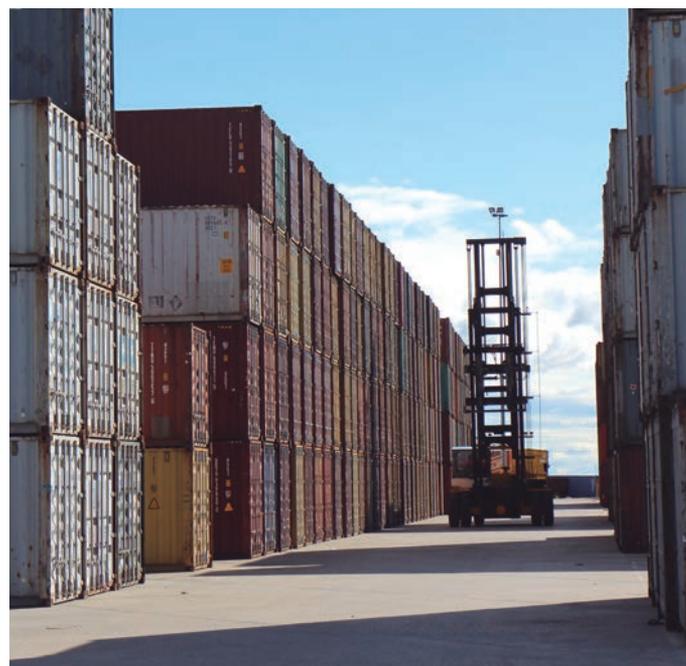
Tal y como informó Diario del Puerto la semana pasada, representantes del Consejo General trasladaron el 7 de febrero estas reivindicaciones a la directora del Departamento de Aduanas e Impuestos Especiales.

El Consejo, representado por su presidente, Antonio Llobet, detalló a Pilar Jurado las medidas que contempla el Anteproyecto en materia aduanera y tri-

butaria y que van a afectar más negativamente a los representantes aduaneros en el ámbito de la modificación de la Ley del IVA y de la Ley General Tributaria.

La nueva responsabilidad en el IVA a la importación que se atribuye a los representantes aduaneros es considerada “fuera de lugar”, así como el “desproporcionado” aumento que se establece para las sanciones que se fijan a los representantes aduaneros en caso de producirse algún error en las declaraciones y documentos aduaneros.

Para el Consejo, de salir esta ley así adelante “ejercer a corto plazo la representación aduanera en España sería casi imposible”.



El rechazo sectorial al Anteproyecto es frontal. Foto M.J.

LOGÍSTICA • Se puso el acento en el funcionamiento y las particularidades de las aduanas mexicanas y se resolvieron dudas

Ibercóndor reúne a más de 100 empresas en la jornada “La Aduana en México”

DP BARCELONA

El World Trade Center de Barcelona acogió el pasado jueves la jornada de formación “La Aduana en México”, organizada por la transitaria Ibercóndor y que reunió a más de 100 empresas nacionales con intereses comerciales en México.

Representantes de diferentes compañías del sector textil, automovilístico, farmacéutico, químico o industrial, entre otros, se dieron cita en la primera jornada que puso el acento en el funcionamiento y las particularidades de las aduanas mexicanas y en la que se pudieron resolver cuestiones prácticas a las que deben enfrentarse en su proceso de internacionalización en México.

Mar Rojo, directora del departamento de Marketing y Comunicación de Ibercóndor, valoró muy positivamente el desarrollo de la jornada y agradeció la confianza depositada en la compañía. “Es un reto para Ibercóndor organizar una jornada sobre logística aduanera en México, por lo que haber conseguido reunir a más de 100 empresas



El World Trade Center de Barcelona acogió el pasado jueves la jornada de formación “La Aduana en México”, organizada por la transitaria Ibercóndor.

para compartir nuestro know-how, supone un gran éxito”, explicó Rojo. Por otro lado, agradeció el papel del Puerto de Barcelona, Banco Santander y Acció como colaboradores de la jornada.

Por su parte, Manuel Galán, director de Relaciones Internacionales y Promoción del Puerto de Barcelona, destacó la importancia de la temática desarrollada durante la formación.

La sesión contó con la participación de la embajadora María Carmen Oñate Muñoz, cónsul de México en Barcelona, quien hizo un breve repaso de las reformas del nuevo gobierno mexicano después de las elecciones del pasado mes de julio.

Esther Prades, responsable de Negocio Internacional del Banco Santander, primera de las ponentes, explicó cómo la

entidad puede ayudar a las empresas a internacionalizarse de manera fácil y rápida a través de la herramienta International Desk.

Posteriormente, tomó la palabra Gabriel Arriaga, consultor y abogado de Ibercóndor México, quien ofreció una extensa explicación sobre el funcionamiento, las figuras y los principales procedimientos de las aduanas mexicanas y resolvió

“Es un reto para Ibercóndor organizar una jornada sobre logística aduanera en México, por lo que haber conseguido reunir a más de 100 empresas para compartir nuestro know-how, supone un gran éxito”

numerosas cuestiones sobre patentes, el padrón general de importadores o el padrón sectorial, que han surgido durante la formación.

Finalmente, habló Gabriela Gándara, directora de Acció en México, quien centró su ponencia en las oportunidades reales que brinda México para las empresas e hizo un repaso sobre la situación económica actual del país.

“La gran acogida del evento, nos anima a plantear una segunda jornada sobre las aduanas mexicanas en otras ciudades españolas, así como nuevas formaciones que ofrezcan soluciones a todos los actores implicados en la cadena de suministro”, concluyó Mar Rojo.

LOGÍSTICA

ATEIA Barcelona imparte mañana una jornada sobre ciberseguridad

DP BARCELONA

ATEIA -OLTRA Barcelona acogerá en su sede mañana, 19 de febrero, de 10:30 a 11:30 horas, la jornada “Ciberseguridad en el entorno de la actividad de las empresas transitorias, operadores logísticos y representantes aduaneros”.

La jornada a cargo de SGS, empresa independiente de verificación, certificación y aseguramiento de calidad, presentará SGS Cyberlab, organismo propio y especializado en monitorización virtual y soluciones de Seguridad IT. Juan Luis Romero Pozo y Fabio Murillo Alonso, Team Leader Penetration Testing y Head of Secure Certification Management Systems & Training, respectivamente, serán los ponentes de la sesión en la que se trabajará sobre el SGS Cyberlab y se hablará de vulnerabilidades reales en sistemas y dispositivos.

LOGÍSTICA • Según BNP Paribas Real Estate, con un incremento del 51,9%, la contratación alcanzó los 683.658 m²

El 62% de la contratación logística en Catalunya en 2018 fue de operaciones “llave en mano”

DP BARCELONA

La contratación de espacios logísticos en Cataluña ha registrado un récord histórico en 2018. Con un incremento del 51,9% respecto al año anterior, ha alcanzado los 683.658 metros cuadrados contratados, según el reciente informe de la consultora internacional de servicios inmobiliarios BNP Paribas Real Estate, “At a glance T4 2018”.

El cuarto trimestre del año ha experimentado una actividad muy elevada, con 197.181 metros cuadrados contratados, lo que supone un incremento del 45% respecto al mismo periodo de 2017. El arco local -el área más próxima a la ciudad de Barcelona- ha acaparado gran parte de la contratación del último trimestre, el 55% del total.

El 62% de la contratación en 2018 se ha realizado a través

La cifra de inversión en 2018 ha marcado un nuevo récord, al alcanzar los 1.300 millones de euros y superar en 30% la cifra registrada el año anterior

de operaciones “llave en mano”.

En este sentido, destaca la apuesta de operadores del sector de la alimentación por el desarrollo de nuevas plataformas en ubicaciones estratégicas próximas a la ciudad, dentro del perímetro denominado “last mile”. Las operaciones más destacadas del cuarto trimestre han sido el alquiler “llave en mano” de 61.000 metros cuadrados por parte de Lidl y de 25.000 metros cuadrados por parte de Caprabo.

La tasa de disponibilidad de espacio logístico continúa en

niveles muy bajos. A 1 de enero de 2019 era solo del 3%.

Por su parte, la renta media de los tres arcos logísticos (local, regional y nacional) se ha incrementado un 6,7% respecto a 2017. En el cuarto trimestre de 2018 se situó en 4,8 euros/metros cuadrados. La renta prime ha aumentado también, en este caso un 7,9% hasta alcanzar los 6.06 euros/metros cuadrados.

Demanda creciente

Un nivel de demanda elevado, unido a la escasez de disponibilidad, sigue impulsando la actividad promotora. Diversos proyectos en fase de construcción incrementarán el parque en 282.000 metros cuadrados de nuevas instalaciones disponibles en los próximos 12 meses. Asimismo, varios proyectos “llave en mano” se incorporarán al mer-

Diversos proyectos en fase de construcción incrementarán el parque logístico disponible en 282.000 metros cuadrados en los próximos 12 meses

cado en los próximos 12 a 24 meses.

El buen momento del consumo y el incremento del comercio electrónico y de la economía han impulsado la inversión en activos logísticos. La cifra de inversión en 2018 ha marcado un nuevo récord, al alcanzar los 1.300 millones de euros y superar en 30% la cifra registrada el año anterior.

La escasez de producto y la elevada presión inversora se están traduciendo en un ajuste considerable de las rentabilidades. En este sentido, la yield prime se ha situado en 5.30% en el cuarto trimestre de 2018.